

不動産物件概要書

物件名称	建築条件無し 東若柳土地				
所在地	所在地	宮城県栗原市若柳字川北東若柳 159-7 及び 10			
	住居表示	宮城県栗原市若柳字川北東若柳 159-7 及び 10			
交通	JR 東北本線「石越」駅 徒歩7分				
売却価格	8,000,000 円				
土地	敷地面積	455.19 ㎡	(公簿)	権利関係	所有権
	地目	宅地		現況	更地
建物	構造				
	建物用途	建築確認		検査済証	
		家屋番号			
	延床面積				
施工会社		築年月日			
建物	用途地域	準工業地域	建蔽率	60%	
	防火指定	防火指定なし	容積率	200% (180%)	
	高度地区	指定なし	計画道路	無し	
	その他	指定なし			
賃貸状況			現状利回		
			満室想定		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>★両面道路（幅員 4m公道）</li> <li>★前面道路に水道埋設管あり 下水道は東側道路より引き込み可能。</li> <li>★道路 NO2437 荒町 4 号線</li> <li>★敷地面積は 2 筆の合計になります。</li> <li>★測量図の作成しません。公簿売買とします。</li> </ul>				

# 現況販売 条件なし 売地

## 緑豊かな四季折々の自然あふれる住環境



### 両面道路・フラット



### 整形地・陽当り良好



〒194-0215 東京都町田市小山ヶ丘 1-14-8

## プロネックス株式会社

TEL 042-813-0019

FAX 042-798-0722

mail: info@pronext.jp

弊社ホームページ



東京都知事 (1) 99242 号 公益社団法人 不動産協会会員